

## Продається офісне приміщення



Львів, Україна

Продається офісне приміщення по вулиці Патона 22 на другому поверсі за 40% середньої вартості по Львову. Продається 160-480 м2. Можна разом з фірмою. В приміщенні проведено ремонт, встановлено індивідуальне опалення, пожежну сигналізацію, підключений інтернет, підведені всі комунікації. Можна розширити площу на 1500м.кв. за рахунок надбудови. Собівартість 1м2 буде не більше 180\$ за рахунок таких факторів:

- збільшення висоти технічного поверху на 20-30см;
- надбудови 2-х поверхів з легких конструкцій;
- електроенергія, вода, газ підведені;
- не потрібне відведення землі;
- підїздні шляхи в наявності.

---

Price: **225 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Петр Мыколышин**

**0676700113**

**79040 г.Львов, ул. Патона 22**